



LAPORAN KEUANGAN

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda) dan ENTITAS ANAK

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)		
ASET	2025	2024
ASET LANCAR		
Kas dan Setara Kas	291.515.072.313	184.754.877.134
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(193.497.284)	(189.894.700)
Deposito Berjangka	26.990.000.000	28.040.000.000
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(5.840.758.693)	(3.965.210.866)
Efek - Jatuh Tempo dalam Satu Tahun	8.500.000.000	-
Investasi Lancar Lainnya	100.000.000	-
Piutang Co-Guarantee	89.865.565.247	75.249.928.367
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(70.423.092.017)	(40.982.717.008)
Piutang Usaha	2.801.912.527	1.574.496.149
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(635.948.507)	(635.948.507)
Piutang Lain-Lain	469.700.862	156.940.278
Uang Muka	520.794.272	293.969.390
Biaya Dibayar di Muka - Bagian Lancar	22.659.359.474	3.751.136.811
Jumlah Aset Lancar	366.329.108.192	248.047.577.049
ASET TIDAK LANCAR		
Efek	117.402.195.272	105.160.733.907
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(3.031.786.472)	(3.144.223.833)
Biaya Dibayar di Muka - Bagian Tidak Lancar	51.378.776.022	94.805.700.412
Aset Lain-Lain	31.405.982.096	23.879.682.439
Aset Tetap dan Inventaris	28.706.930.398	28.271.127.201
Dikurangi: Akumulasi Penyusutan	(4.433.521.148)	(4.039.316.058)
Aset Tidak Berwujud	1.180.725.022	950.438.672
Dikurangi: Akumulasi Amortisasi	(599.877.197)	(476.785.957)
Aset Pajak Tangguhan	121.628.102	78.351.250
Jumlah Aset Tidak Lancar	222.131.052.096	245.485.708.034
JUMLAH ASET	588.460.160.288	493.533.285.084

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN (LANJUTAN) PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)		
	2025	2024
LIABILITAS DAN EKUITAS		
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Utang Klaim	1.008.142.072	1.182.047.821
Utang Pajak	13.650.310	22.143.869
Utang Co-Guarantee	-	1.654.397.677
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	5.021.780.730	4.647.759.985
Utang Lancar Lainnya	3.251.150.661	2.807.605.351
Penampungan Sementara Jasa Jaminan	2.891.767.759	1.468.061.900
Dana Cadangan Klaim	41.416.990.694	36.803.517.524
Corporate Social Responsibility (CSR)	643.882.569	716.630.424
Utang Setoran Modal Pemegang Saham	1.000.000.000	8.500.000.000
Pendapatan Diterima di Muka - Bagian Jangka Pendek	75.475.941.065	12.814.452.866
Liabilitas Lain-Lain - Bagian Jangka Pendek	2.166.666.640	3.441.582.666
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	132.889.972.499	74.058.200.083
LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Pendapatan Diterima di Muka - Bagian Jangka Panjang	185.869.550.501	200.037.271.311
Liabilitas Imbalan Pascakerja	528.645.298	331.654.416
Liabilitas Lain-Lain - Bagian Jangka Panjang	1.597.222.237	4.588.860.897
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	187.995.418.035	204.957.786.624
JUMLAH LIABILITAS	320.885.390.534	279.015.986.707
EKUITAS		
Modal Saham		
Modal ditempatkan dan disetor penuh pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebanyak 232.121 dan 184.621 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 per lembar saham	232.121.200.000	184.621.200.000
Cadangan Umum	11.113.690.358	9.341.512.966
Cadangan Tujuan	4.677.694.478	3.614.388.043
Selisih Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali	1.145.537.839	-
Saldo Laba	15.734.293.207	12.899.314.327
Jumlah	264.792.415.881	210.476.415.336
Kepentingan Non-Pengendali	2.782.353.873	4.040.883.041
JUMLAH EKUITAS	267.574.769.754	214.517.298.377
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	588.460.160.288	493.533.285.084

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)		
	2025	2024
PENDAPATAN USAHA	133.309.879.184	117.012.433.887
BEBAN USAHA	(126.195.029.703)	(111.132.929.307)
LABA BRUTO	7.114.849.481	5.879.504.580
PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK		
Pendapatan di Luar Usaha Pokok	1.952.491.707	1.572.154.528
Beban di Luar Usaha Pokok	(152.017.900)	(337.762.872)
JUMLAH PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK	1.800.473.807	1.234.391.656
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	8.915.323.289	7.113.896.237
BEBAN PAJAK		
Kini	-	(32.149.370)
Tangguhan	(138.085.305)	7.503.891
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN	8.777.237.983	7.089.250.758
PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN		
Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pascakerja	(824.373.440)	(53.015.445)
Pajak Penghasilan Terkait	181.362.157	11.663.398
TOTAL LABA BERSIH KOMPREHENSIF	8.134.226.701	7.047.898.712
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:		
Pemilik Entitas Induk	8.794.522.338	7.088.709.569
Kepentingan Non-Pengendali	(17.284.355)	541.190
JUMLAH	8.777.237.983	7.089.250.758
LABA BERSIH KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:		
Pemilik Entitas Induk	8.151.511.055	7.047.357.522
Kepentingan Non-Pengendali	(17.284.355)	541.190
JUMLAH	8.134.226.700	7.047.898.712

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)									
	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk								
	Saldo Laba Yang Telah Ditentukan Penggunaannya				Selisih Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali	Saldo Laba Yang Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah	Kepentingan Non-Pengendali	Jumlah Ekuitas
	Modal Disetor	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Cadangan Lainnya					
Saldo pada tanggal 31 Desember 2023	165.775.000.000	8.036.333.787	2.570.244.700	-	-	10.028.530.177	186.410.108.663	9.819.442.584	196.229.551.247
Penambahan Modal Disetor	18.846.200.000	-	-	-	-	-	18.846.200.000	-	18.846.200.000
Pembentukan Cadangan Umum	-	1.305.179.179	-	-	-	(1.305.179.179)	-	-	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	1.044.143.343	-	-	(1.044.143.343)	-	-	-
Pembagian Dividen	-	-	-	-	-	(1.566.215.014)	(1.566.215.014)	-	(1.566.215.014)
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	-	(261.035.836)	(261.035.836)	-	(261.035.836)
Dampak Pengambilalihan Kepemilikan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	(5.779.100.733)	(5.779.100.733)	-
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	-	-	-	7.047.357.522	7.047.357.522	541.190	7.047.898.711
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024	184.621.200.000	9.341.512.966	3.614.388.043	-	-	12.899.314.327	210.476.415.336	4.040.883.041	214.517.298.377
Penambahan Modal Disetor	47.500.000.000	-	-	-	-	-	47.500.000.000	-	47.500.000.000
Pembentukan Cadangan Umum	-	1.772.177.392	-	-	-	(1.772.177.392)	-	-	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	1.063.306.435	-	-	(1.063.306.435)	-	-	-
Pembagian Dividen	-	-	-	-	-	(2.126.612.871)	(2.126.612.871)	-	(2.126.612.871)
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	-	(354.435.478)	(354.435.478)	-	(354.435.478)
Dampak Pengambilalihan Kepemilikan Non-Pengendali	-	-	-	-	-	-	(78.226.380)	(78.226.380)	-
Penyesuaian Kepentingan Non-Pengendali atas Transaksi Ekuitas Entitas Anak	-	-	-	-	1.145.537.839	-	1.145.537.839	(1.145.537.839)	-
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	-	-	-	8.151.511.055	8.151.511.055	(17.284.355)	8.134.226.700
Transaksi dengan Kepentingan Non-Pengendali									
Dividen dari Entitas Anak	-	-	-	-	-	-	-	(17.480.594)	(17.480.594)
Saldo pada tanggal 31 Desember 2025	232.121.200.000	11.113.690.358	4.677.694.478	-	1.145.537.839	15.734.293.207	264.792.415.881	2.782.353.873	267.574.769.754

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Konsolidasian secara keseluruhan

PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) Pemegang Saham				
No.	Pemegang Saham PT Jamkrida Bali Mandara	Total Saham (Rp)	Lembar Saham (Lembar)	Persentase Saham
1	Pemerintah Provinsi Bali	212.846.200.000	212.846	91,70%
2	Pemerintah Kabupaten Karangasem	4.075.000.000	4.075	1,76%
3	Pemerintah Kabupaten Bangli	600.000.000	600	0,26%
4	Pemerintah Kabupaten Gianyar	2.000.000.000	2.000	0,86%
5	Pemerintah Kota Denpasar	3.500.000.000	3.500	1,51%
6	Pemerintah Kabupaten Badung	5.000.000.000	5.000	2,15%
7	Pemerintah Kabupaten Tabanan	1.300.000.000	1.300	0,56%
8	Pemerintah Kabupaten Jembrana	1.000.000.000	1.000	0,43%
9	Pemerintah Kabupaten Klungkung	1.000.000.000	1.000	0,43%
10	Pemerintah Kabupaten Buleleng	800.000.000	800	0,34%
	Total	232.121.200.000	232.121	100,00%

Susunan Pengurus PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)
Komisaris:
 Komisaris Utama : Drs. Dewa Made Indra, M.Si
 Komisaris Independen : Ir. I Nengah Usdek Maharipa, MM
 Komisaris : I Kadek Budi Prasetya, SH., MH.

Direksi:
 Direktur Utama : Anak Agung Ngurah Adhi Ardhana, S.T.
 Direktur Keuangan : Agus Adi Sana Putra, S.E., M.M.
 Direktur Bisnis : I Made Gde Budi Dwipayana, S.E., Ak.

Dasar Pendirian PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

- Peraturan Daerah Provinsi Bali Nomor 2 Tahun 2010 tentang Perseroan Terbatas Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Bali tanggal 27 April 2010;
- Peraturan Daerah Provinsi Bali Nomor 1 Tahun 2025 tanggal 17 Februari 2025 tentang Perubahan Bentuk Hukum Perseroan Terbatas Penjaminan Kredit Daerah Provinsi Bali Menjadi PT Penjaminan Kredit Daerah Bali Mandara (Perseroda);
- Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor: KEP-720/KM.10/2010 tentang Pemberian Ijin usaha Perusahaan Penjaminan Kredit Kepada PT Jamkrida Bali Mandara tanggal 30 Desember 2010;
- Akta Pendirian Nomor: 27 tanggal 21 November 2010 yang dibuat dihadapan Notaris I Made Pria Dharsana, SH., di Kuta yang telah mendapat pengesahan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya Nomor: AHU-59685.AH.01.01. Tahun 2010 tanggal 22 Desember 2010;
- Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan Terbatas PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda), yang dibuat dihadapan Notaris I Made Pria Dharsana, SH., di Kuta sesuai dengan Akta Nomor 05 tertanggal 10 Maret 2026.
- Perubahan Anggaran Dasar Terakhir berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda), yang dibuat dihadapan Notaris I Made Pria Dharsana, SH., di Kuta sesuai dengan Akta Nomor 06 tertanggal 10 Maret 2026 yang telah diterima dan dicatat di dalam sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum Republik Indonesia sesuai dengan Surat Nomor: AHU-AH.01.03-0094254 tertanggal 01 April 2026 Perihal Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda);

Kegiatan Usaha PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda) melakukan kegiatan usaha penjaminan atas kredit yang diberikan oleh lembaga keuangan perbankan dan bukan perbankan termasuk penjaminan kredit UMKM dan Koperasi, penjaminan *suretyship* atas proyek-proyek konstruksi, pengadaan barang dan jasa, serta memberikan bantuan konsultasi manajemen.

Alamat Kantor PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

Jalan Surapati No. 8, Denpasar - Bali 80232
 Telp. 0361 - 221798 / 224087 fax 0361 - 265252
 Website: www.jamkridabali.co.id Email: jbm@jamkridabali.co.id

CATATAN:

Laporan keuangan yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Johan Malonda Mustika & Rekan yang dalam laporannya tertanggal 24 Februari 2026 menyatakan opini **Wajar**. Laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 tidak disajikan dalam informasi di atas.

Denpasar, 13 April 2026

PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)
 Direksi,

TTD
I Made Gde Budi Dwipayana, S.E., Ak.
 Direktur Bisnis

TTD
Agus Adi Sana Putra, S.E., M.M.
 Direktur Keuangan

TTD
Anak Agung Ngurah Adhi Ardhana, S.T.
 Direktur Utama